T

2e afdeling
sectie D
nrs. 96V3

-21.58m-

-0.31m-

-17.59m-

-6.42m-

-4.08m-

-7.91m-

Tuin 1
502,09 m2

Tuin 2
335,21 m2

2e afdeling
sectie D
nrs. 96S3

2e afdeling sectie D
nrs. 94T, 94Z & 94Y
Opp.: 1977,66 m2

94t

AGRARISCH
GEBIED
WOON-
GEBIED

Pas:
-0,50m.

94y

-59.71m-

2,65

35

helling ± 14,7%

7,00

6,86

Tuin 3
97,73 m2

3,00

2e afdeling
sectie D
nrs. 96Y2

3,00

Pas:
-0,10m.

-41.59m-

recht van doorgang van 4.5m breed naar achterliggende percelen

2e afdeling
sectie D
nrs. 93D2

nieuw te bouwen
appartementen

7,20

1,55

4,60

35,00

woning
NR. 47

woning
NR. 53

17,00

3,50

22,00

4,18

3,00

4,34

parkeerplaats

3,50

2,50

1,00

8,00

5,00

10,00

fietsen-
stalplaatsen

parkeerplaats

2,50

2,80

14,00

80

plaatsen afval
bij ophaling,
min. ruimte 80 cm.

-28.35m-

Fietspad, rode betonverharding

As van de weg
gemeenteweg
asfaltverharding

LANGLAARSTEENWEG

Voetpad, betonklinkers

T

0 10 20 meter

N

INPLANTINGSPLAN,
NIEUWE TOESTAND

schaal 1/200

LEGENDE

- nieuwe bebouwing
- bestaande bebouwing
- te slopen bebouwing
- waterdoorlatende klinkerverharding
- terrasverharding
- waterdoorlatende grastegels
- opnamepunten foto's

a	TV - distributie
b	openbare verlichting
c	straatkolk
d	rioolddeksel
e	hydrant
f	straatkap gas
P	**parkeerplaats**
r	regenwaterput
i	infiltratievoorziening
s	septische put

GROENAANLEG:

- gras
- X catalpa
- Y berk
- Z linde
- beukenhaag, H= 1,00m., B= 0,4m.
- meidoornhaag, H= 2,00m., B= 0,6m.
- struikgewas: gemengde aanplant van:
  -veldesdoorn
  -sporkehout
  -vogelkers
  -gelderse roos
  afstand tussen planten onderling: 30à 40 cm.
  plantmaat: 60/80 cm.

erfdienstbaarheid: zie aanduiding
geen bijkomende nutsvoorzieningen nodig

architecten
VAN LAER & VAN ERCK

Hermitage bvba